اتحاد ملت روزنامه صبح ایران
چهارشنبه / ۲۳ اسفند ۱۴۰۲ / شماره ۱۶۹۳

وقتی گوشی برای شنیدن نیست

صادرات غیرنفتی بوی نفت می دهد

گمرک ایران که تا پیش از این از ارائه آمار مربوط به صادرات نفتی امتناع می‌کرد، از چند ماه پیش شروع به تلفیق آمار صادرات نفتی با غیرنفتی کرد تا از این طریق زهر منفی بودن تراز تجاری را بگیرد.

خبرگزاری مهر؛ اقتصاد ایران در روزهای پایانی بهمن ماه سال ۱۳۹۲ شاهد ابلاغ یکی از مهمترین اسناد کلان و تعیین کننده بود؛ سیاست‌های کلی اقتصادی موسوم به «اقتصاد مقاومتی» از طرف رهبر معظم انقلاب بر اساس بند یکم اصل ۱۱۰ قانون اساسی و پس از مشورت با مجمع تشخیص مصلحت نظام به رؤسای قوای سه گانه ابلاغ شد.

کاهش وابستگی به درآمدهای حاصل از فروش نفت و گاز، ارتقای شاخص‌های عدالت اجتماعی، افزایش تولید، اشتغال و بهره‌وری از جمله موارد مطرح شده در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است. در کنار آن، در هر دوره نیز در برنامه‌های توسعه‌ای بر لزوم کاهش اتکا به درآمدهای نفتی تاکید شده و دولت موظف شده با تعریف راه‌های درآمدی متنوع، اقتصاد را از نفتی بودن دور کند. بر همین اساس نیز سیاست‌های کلی کشور و نظام بر مبنای کاهش اتکای کشور به درآمدهای نفتی، از طریق توسعه صادرات غیرنفتی تنظیم و هدایت شده است. بنابراین، آمار عملکرد تجارت خارجی کشور در حوزه صادرات غیرنفتی همواره از اهمیت ویژه ای برخوردار بوده و نشانگر موفقیت یا عدم موفقیت سیاست گذاری ها و عملکرد اقتصاد کشور در این بخش است. امروز که ۱۰ سال از ابلاغ این سند مهم اقتصادی و ۲۰ سال از سندهای توسعه سوم می‌گذرد متأسفانه شاهد آن هستیم که تراز تجاری به قدری منفی شده که در حال زدن رکورد است؛ آمار ۱۱ ماهه تجارت خارجی کشور نشان می‌دهد که در این بازه زمانی ۱۲۴ میلیون و ۷۵۶ هزار تن کالا به ارزش ۴۴ میلیارد و ۸۹۰ میلیون دلار کالای غیرنفتی صادر شده و در مقابل ۳۵ میلیون و ۷۶۶ هزار تن کالا به ارزش ۵۹ میلیارد و ۸۸۰ میلیون دلار کالا وارد شده، بنابراین تراز تجاری نزدیک به ۱۵ میلیارد دلار منفی شده است. اما این تمام ماجرا نیست، داستان از آنجایی تلخ‌تر می‌شود که سری به شیوه جدید آماردهی دولت بزنیم؛ گمرک ایران که تا پیش از این از ارائه آمار مربوط به صادرات نفتی امتناع می‌کرد، از چند ماه پیش شروع به تلفیق آمار صادرات نفتی با غیرنفتی کرد تا از این طریق زهر منفی بودن تراز تجاری را بگیرد؛ این شیوه مثمر ثمر هم بوده به گونه‌ای که از زمان اعلام آمار مربوط به صادرات نفت رسانه‌ها کمتر به مساله منفی شدن تراز تجاری در بخش صادرات غیرنفتی پرداخته‌اند. تقریباً اغلب رسانه‌ها همگام با وزارت امور اقتصادی و دارایی، اعلام می‌کنند که تراز تجاری مثبت است اما دقیق اشاره نمی‌کنند که به دلیل احتساب آمار مربوط به صادرات نفت تراز تجاری مثبت شده است؛ به عنوان نمونه تراز تجاری ۱۱ ماهه را مثبت ۱۹ میلیارد دلار عنوان کرده‌اند.

در جدول زیر آمار مربوط به تراز تجاری از سال ۱۳۹۰ تا بهمن ۱۴۰۲ آمده است.

سال	تراز تجاری
۱۳۹۰	- ۱۷.۸۳۳
۱۳۹۱	- ۱۲.۰۰۳
۱۳۹۲	- ۷.۸۶۱
۱۳۹۳	- ۳.۰۰۹
۱۳۹۴	+ ۸۹۰
۱۳۹۵	+ ۳۵۸
۱۳۹۶	- ۷.۴۷۲
۱۳۹۷	+ ۱.۴۹۸
۱۳۹۸	- ۳.۰۶۲
۱۳۹۹	- ۴.۰۲۹
۱۴۰۰	- ۴.۵۵۶
۱۴۰۱	- ۶.۴۸۹
۱۱ ماه ۱۴۰۲	- ۱۴.۹۹۰

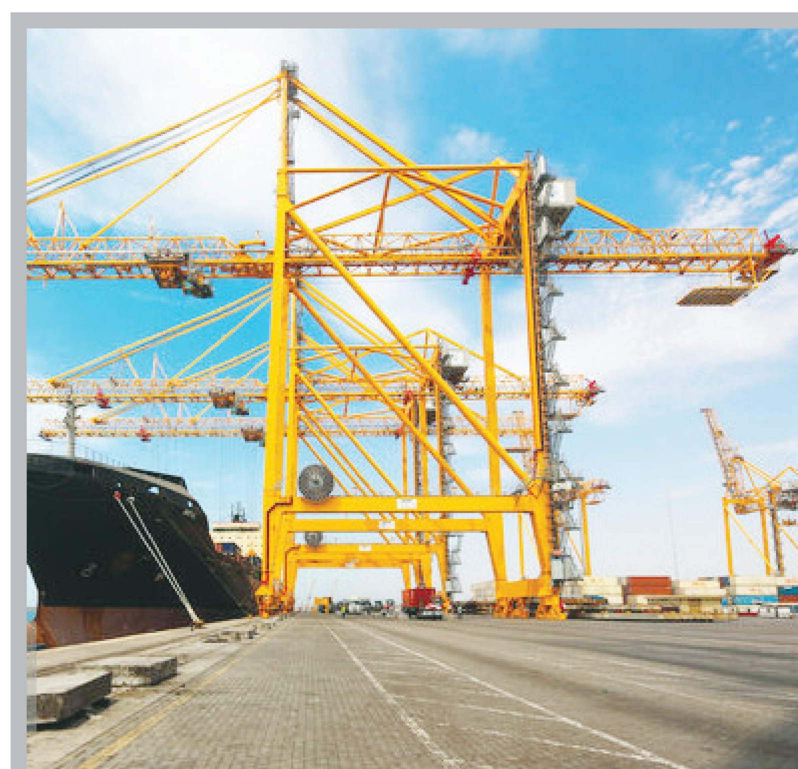
این وضعیت در حالیست که دو سال پیش و پس از روی کار آمدن دولت سیزدهم، یکی از برنامه‌های اصلی اقتصاد کشور توسعه تجارت خارجی به ویژه با تمرکز بر کشورهای همسایه و آفریقایی اعلام شد؛ وقتی هدف «توسعه تجارت» اعلام می‌شود یعنی قرار است دولت صادرات غیرنفتی را توسعه دهد. همان کلیدواژه ای که بارها نیز در بیانات مقام معظم رهبری شنیده شده و معظم له حتی در سیاست‌های اقتصادی مقاومتی نیز بر این امر تاکید مؤکد کردند. با این حال امروز شاهد وضعیتی هستیم که دولت برای شانه خالی کردن از منفی شدن تراز تجاری در بخش غیرنفتی، اقدام به پاک کردن صورت مساله کرده و با احتساب آمار صادرات نفت سعی دارد نشان دهد که تراز تجاری نه تنها مشکلی ندارد بلکه نزدیک به ۱۹ میلیارد دلار هم مثبت است! امروز در حالی شاهد این وضعیت در تجارت غیرنفتی کشور هستیم که بارها و بارها کارشناسان و خبرگان حوزه تجارت نسبت به مهجور بودن سبد صادراتی ایران و محدود بودن کشورهای هدف صادراتی هشدار داده‌اند.

حتی آمارهای منتشر شده از سوی دولت نیز بر این ادعا صحه می‌گذارد؛ بررسی آمار ۱۱ ماهه نشان می‌دهد که در این بازه زمانی همچون سنوات قبل کالاهایی از قبیل گاز طبیعی مایع شده، پروپان مایع‌شده، متانول و محصولات نیمه‌تمام از آهن یا از فولاد بیشترین حجم صادرات را به خود اختصاص داده‌اند.

همچنین در این بازه همچون سالهای قبل ۵ کشور خریدار عمده کالاهای صادراتی ایران بوده‌اند؛ صادرکنندگان داخلی ۱۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار کالا به «چین»، ۸ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار به «عراق»، ۵ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار به «امارات متحده عربی»، ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار به «ترکیه» و ۲ میلیارد دلار به «هند» صادرات داشته‌اند. فقط در سالهای قبل گاهی نام افغانستان و پاکستان نیز بین ۵ کشور عمده صادراتی ایران نیز دیده می‌شد.

کته دیگر آنکه وزن کالاهای صادراتی ۱۲۴ میلیون و ۷۵۶ هزار تن و وزن کالاهای وارداتی ۳۵ میلیون و ۷۶۶ هزار تن بوده که بیانگر آن است که صادرات روی کالاهای کم ارزش متمرکز شده است؛ در واقع خارجی‌ها اقدام به خرید مواد اولیه همچون آهن، مواد پتروشیمی و... با قیمت ارزان از ایران کرده‌اند و از آن طرف کالای مصرفی نهایی وارد کشور شده است؛ یعنی ایران در مقابل صادرات مواد اولیه و مواد خام و نیمه خام اقدام به واردات کالاهای مصرفی کرده است.

دی ماه نیز مهدی ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران نیز بر این موضوع صحه گذاشته و گفته بود که «بیش از ۷۵-۷۰ درصد صادرات کشور را محصولات کامودیتی و کالاهای خام و نیمه‌خام تشکیل می‌دهد و سهم کالاهای با ارزش افزوده بالا به رغم روند رو به رشدی که از سال‌های اخیر آغاز شده است، همچنان اندک است. همچنین تقریباً می‌توان گفت ۸۰ درصد صادرات کشور عملاً به ۵ کشور صورت می‌گیرد. این پنج کشور شامل چین، عراق، ترکیه، امارات و هند است و عملاً ۸۰ درصد صادرات ایران به این ۵ کشور و در ۵ گروه کالایی است.» به گزارش مهر، دولت می‌تواند با بهبود ظرفیت تولید و هموار کردن مسیر صادرات برای محصولات کوچک‌تر و اقتصادی‌تر و حرکت به سمت تولید محصول با ارزش افزوده بالاتر و حمایت از صنایع پایین دستی، نه تنها برای خود ارزآوری مناسبی داشته باشد بلکه با توسعه این صنایع، به اشتغالزایی و رشد صنعت نیز کمک کند. اما دولت نه تنها کمکی به توسعه مسیر صادراتی نمی‌کند، هر چند وقت یک بار نیز بدون اعلام قبلی به صورت رندوم اقدام به محدودیت یا ممنوعیت صادرات کالاها می‌کند که همین مساله موجب می‌شود بازارهای هدف که محدود هم هستند، از دست بروند. زمانی که یک سبد صادراتی از نظر تنوع، حجم و قیمت کالایی محدود باشد، در صورتی که اتفاق خاصی در یک برهه از زمان رخ دهد، آسیب بزرگی به صادرات و اقتصاد وارد می‌شود که نمونه آن را نیز طی ۴ سال اخیر و با بازگشت تحریم‌های اقتصادی شاهد بودیم. شرایط تحریمی به تنهایی تجارت را پرریسک و بازارها را محدود می‌کند، بنابراین با توجه به آنچه در واقعیت در حال وقوع است، اولین راه برون رفت از این وضعیت، تنوع بخشی به سبد صادراتی و فاصله گرفتن از خام فروشی و کالاهای فاقد ارزش افزوده است. این موضوع نیز با افزایش صادرات دانش بنیان و صنایع پایین دستی محقق می‌شود و می‌تواند تبعات تحریم بر صادرات را به حداقل برساند.



امروز در حالی شاهد این وضعیت در تجارت غیرنفتی کشور هستیم که بارها و بارها کارشناسان و خبرگان حوزه تجارت نسبت به مهجور بودن سبد صادراتی ایران و محدود بودن کشورهای هدف صادراتی هشدار داده‌اند

بدعت جدید دولت سیزدهم

لازم به یادآوری است که در سال ۸۶ دولت نهم برای نخستین بار با بدعت گذاری، آمار میعانات گازی را به سرجمع صادرات غیرنفتی اضافه کرد؛ البته سازمان توسعه تجارت، متولی و سیاست گذار و هدایتگر حوزه تجارت خارجی تلاش کرد تا این بدعت را به گونه‌ای مدیریت کند؛ به گونه‌ای که در اعلام آمار صادرات غیرنفتی، ردیف میعانات گازی را به صورت جداگانه اعلام می‌کرد؛ بر این اساس این رویه به وجود آمد که مسئولان این سازمان، همواره دو عدد را برای صادرات غیرنفتی اعلام می‌کردند، یکی صادرات غیرنفتی با احتساب میعانات گازی، و دیگری صادرات غیرنفتی بدون احتساب میعانات گازی. بر همین مبنا نیز بحرانی بودن تراز تجاری کشوری نیز در بیشتر مواقع با اتکا به صادرات میعانات گازی، برای افکار عمومی تعدیل و بازنمایی می‌شد. متأسفانه بدعت گذاری برای مثبت جلوه دادن عملکرد تجارت خارجی به عنوان یک میراث شوم، در دولت یازدهم تکرار شد. به طوری که متولیان وقت سازمان توسعه تجارت نه فقط میعانات گازی، بلکه گاز مایع را نیز به عنوان یک صادرات غیرنفتی تلقی کرده و در سرجمع صادرات غیرنفتی لحاظ می‌کردند تا از این طریق با بالا بردن آمار صادرات غیرنفتی، تراز تجاری کشور را مثبت جلوه دهند. در دولت سیزدهم نیز اما پا فراتر گذاشته شده و با اضافه شدن صادرات نفت خام به آمار تجارت خارجی کشور سعی شده که زهر منفی بودن تراز تجاری که بالغ بر ۱۵ میلیارد دلار است، گرفته شود!

این بدعت گذاری تیم اقتصادی دولت سیزدهم در حالیست که فاطمی امین وزیر سابق صمت پارسال تاکید کرده بود که «تا پیش از این هدف ارز آوری بود اما به مثبت شدن تراز تجاری هدف اصلی تغییر کرده و صادرکننده باید برای ایجاد اعتبار و قدرت ایران در دنیا صادرات انجام دهد. خوشبختانه اعلام می‌کنم با روند فعلی، تراز تجاری کشور در پایان سال آینده مثبت می‌شود.»

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پژو تیپ PARS XU7 مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور 124K1673918 به شماره شاسی NAAN01CE0NH434388 به شماره پلاک ایران ۱۵ – ۶۸۸ ج ۲۳ به نام امیر خطائی فرزند ملک مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت خودروی تیبا۲ به رنگ سفید روغنی و مدل ۱۴۰۰ به شماره شاسی NAS821100M1300124 و شماره موتور M15/9140409 و شماره پلاک ایران ۵۱۴ ۴۰ س۶۷ به مالکیت مریم فلاحی مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط باشد(کد۱۴۰۲/۱۲/۷۳۶)

همه مدارک خودرو. سندکمپانی و برگ سبز و کارت خودروی چری اریزو۵ به مدل ۱۳۹۶ به پلاک۴۸ ۸۱۱ س ۷۳ به رنگ سفید به شماره موتورMVME4G15BABH009365و به شماره شاسی NATFCANH0H1009350 به مالکیت مهسا درویشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۱۲/۷۳۷)

کارت خودروباکارت سوخت پژو۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۹۰بشماره انتظامی ۱۵۳ل۸۵ ایران۶۶شماره موتور۱۲۴۹۰۰۹۴۷۳۰شماره شاسیNAAMOICA7BEF227847 آقای محمدعلی ابریشمی زاده مفقود گردیده ازدرجه اعتبارساقط می باشد

سند کمپانی وبرگ سبز خودروی X55 MVM به مدل ۱۴۰۲ به پلاک ۶۱۴ ه ۲۹ ایران ۲۰ به شماره موتور MVME4T15CCQP010752 شماره شاسی NATGBAEJ0P1015514 به رنگ مشکی متالیک بنام سحر اسماعیلی نسب مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد(کد۱۴۰۲/۱۲/۷۳۸)

اصل برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۷۹ صبا جی تی ایکس GTX به رنگ سبز یشمی متالیک به شماره شخصی ایران ۵۷۱-۴۴ ج ۲۴ شماره موتور ۰۰۱۷۱۴۶۶ و شماره شاسی S1412279648372 به نام همایون بهزاد اسیری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. آدرس تهران بزرگراه صدر خیابان بهار شمالی کوچه لاله پلاک ۱ واحد ۱۲ همایون بهزاد اسیری کد پستی ۱۹۳۱۸۸۳۷۳۵(کد۱۴۰۲/۱۲/۷۳۹)

اینجانب، اشرف دهقانی، فرزند مهرابعلی، صاحب قرارداد پنج برگی مسکن مهر فاز ۶، با قاطعیت اعلام می‌نمایم که قرارداد مذکور به دلایلی گم شده و از اعتبار سابق خود ساقط شده است. لطفاً در صورت یافتن اصل این مدرک را به شرکت عمران پرند ارسال فرمایید.نوبت دوم (کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۰)

مدرک تحصیلی اینجانب محسن صادقی فرزند مجتبی به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۴۰۲۲۹۴ صادره از نیشابور در مقطع کارشناسی ارشد رشته مهندسی پزشکی-بیوالکتریک صادره از واحد دانشگاهی تهران مرکزی با شماره ۱۷۹۷۱۰۱۰۸۹۷۰ و تاریخ ۱۹/۰۸/۹۸ مفقود گردیده است، از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی: تهران- سوهانک- بلوار ارتش- میدان قائم-خیابان خندان-خیابان سلماس، ارسال فرماید.نوبت دوم (کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۱)

آگهی نوبت سوم فقدان مدرک تحصیلی
مدرک موقت لیسانس حقوق اینجانب فاطمه محاوی فرزند حسین به شماره ملی ۱۷۵۳۲۸۰۳۵۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط شده ، با تشکر از. یابنده تقاضا میشوداصل مدرک فوق را به آدرس آبادان _ کوی ولی عصر _ روبروی بیمارستان طالقانی_ دانشگاه آزاد اسلامی واحد آبادان پست نماید(کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۶۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تقاضای صدور سند مالکیت برای یکباب مغازه به مساحت ۴۰.۰۱ متر مربع واقع در بخش ۹ کرمانشاه حوزه ثبتی کنگاور میدان ولایت ناحیه کارگاهی به شرح خانم ریحانه سلطان آبادی در تاریه ۱۳۹۱/۰۶/۳۰ مغازه را از آقای امیر حسین آبادی خریداری و بهای آن را نیز پرداخت نموده است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر سند مالکیت به نام خانم سلطان آبادی صادر خواهد شدنوبت دوم (کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۴)

سند مالکیت و برگ سبز خودرو ی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : ام وی ام و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۲ و شماره پلاک : ۲۰ ایران ۸۱۷ ه ۱۸ و شماره شاسی : NATGCAVF5D1022561 و شماره موتور : MVM484FFFD022602 به نام صاحب سند : داود صادقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.نوبت دوم (کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۵)

سندکمپانی خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : رنو ساندرو استپ وی اتومات و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۵ و شماره پلاک : ایران ۵۰ ۲۱۵ص۲۷ و شماره شاسی : napbsrbyng1024446 و شماره موتور : K4mc697-r052058 به نام صاحب سند : محمدرضا نیک فرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.نوبت دوم (کد۱۴۰۲/۱۲/۷۴۶)

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۱۴۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۳۸۶ تقاضای آقای علی سیاه بالائی به شماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۲۱۲۲۴۸۶۸۸۰ صادره از گرگان فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۳۵۶۷متر مربع واقع در اراضی بانعمان (بانی امام) از پلاک ۱۳۷- اصلی بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی عباس سیاه بالائی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
شناسه آگهی ۱۶۷۵۸۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
مهدی شاه مهری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

اطلاعیه
خودرو پژو پارس سفید رنگ به شماره پلاک (۵۵ب۹۳۴)(ایران ۱۳) به شماره شاسیNAANA15E2PK104624 به سرقت رفته است.
لازم به ذکر این خودرو در سیستم آگاهی ثبت است.

اطلاعیه
به اطلاع میرساند خودروی پژو پارس سفید با پلاک ۱۹۳ ن ۶۱ایران ۵۰ با شماره شاسی NAANA15E2PH899168 سرقت شده است در صورت مشاهده این خودرو با شماره ۰۹۳۶۲۱۹۰۲۳۴ و یا مراجع‌قانونی تماس‌بگیرید.

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کسعلی فرزند صید علی بشماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۴۵۵۹۸۹۱۵۰۸ صادره از دره شهر در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۸۱ / ۲۷۷۶ متر مربع پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۵ اصلی و ۸۱ / ۲۷۷۶ متر مربع تحت پلاک ۱۶۹ فرعی از ۱۵ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – اراضی مزروعی اسلام آباد خریداری از آقای صید علی کسعلی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای کریم صحرایی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۳۳۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن پیرانی فرزند خدارحم بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از آبدانان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷ / ۳۶۵۴ متر مربع پلاک ۱۳۴۲۲ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان – روستای پشت قلعه – روبروی شرکت ساپیا خریداری از وراث مرحوم نوروز عنبری و منتسب به مالکیت رسمی آقای نوروز عنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ / ۱ / ۱۴۰۳
بابک ولی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز دانیالی فرزندخانعلی بشماره شناسنامه ۱۰۲۵ و کد ملی ۴۵۵۹۷۲۱۶۳۷ صادره از دره شهر در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۵ / ۱۲۶۱۴ متر مربع پلاک ۳۰۲ فرعی از ۴۰ اصلی و ۱۴ / ۳۵۵ متر مربع تحت پلاک ۳۰۱ فرعی از ۴۰ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – اراضی مزروعی کله جوب مالک و منتسب به خود متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز دانیالی فرزندخانعلی بشماره شناسنامه ۱۰۲۵ و کد ملی ۴۵۵۹۷۲۱۶۳۷ صادره از دره شهر در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۶۴ / ۹۵۱۷ متر مربع پلاک ۲۹۹ فرعی از ۴۰ اصلی و ۱۰ / ۲۶۲۲۷ متر مربع تحت پلاک ۳۰۰ فرعی از ۴۰ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – اراضی مزروعی کله جوب مالک و منتسب به خود متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حیدریان فرزند شکرخدا بشماره شناسنامه ۸۰۴ و کد ملی ۴۵۵۹۷۱۹۳۱۴ صادره از دره شهر در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۰ / ۱۲۱۴۱متر مربع پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۰ اصلی و ۱۸ / ۸۹۶۳ متر مربع تحت پلاک ۲۹۵ فرعی از ۴۰ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – اراضی مزروعی کله جوب واگذاری از طرف مالک رسمی و مشاعی آقای شکرخدا حیدریان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۲۱۲۶ – ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله لشکرزاده اصل فرزند سالم بشماره شناسنامه ۴۱۸ صادره از هویزه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۷۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۵۵ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی آهن افشار خیابان بصیر بین غزنوی و زینب شمالی خریداری از مالک رسمی شیدا شریف احمدیان مالک سهام ۲۹۰۹ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
فرهاد نصرت اله
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه ۱۶۷۴۹۶۶

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۶۰۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری کلیوند فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۲۶۵ و کد ملی ۴۵۴۹۶۶۰۷۷۵ صادره از آبدانان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۶۸ / ۱۰۷ متر مربع پلاک ۲۱۹۶ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر – خیابان شهید نوروزی خریداری از آقای حسین شکری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای علی عباس شکری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۲ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۲ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۰۸۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تصرفات آقای / خانم محسن مسجدی زاده فرزند غلامعلی صادره از تهران شماره شناسنامه ۷۴۹ شماره کدملی شماره ۰۰۴۱۲۳۴۳۷۵ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۶۰۹ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۶۲۴/۱۸ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام محسن مسجدی زاده منجر بصدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم اگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۲/۰۷ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۳/ ۱۲ / ۱۴۰۲
افشین
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز
شناسه ۱۶۷۴۹۸۲